

OGŁOSZENIE

Syndyk masy upadłości Spółdzielczego Banku Rzemiosła i Rolnictwa w upadłości likwidacyjnej w Wołominie (SK Bank), 05-200 Wołomin ul. Wąska 18 ogłasza **sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Piastowie przy ul. Reja. Przedmiotową nieruchomość stanowią działki o numerach ewidencyjnych : 127/2, 125/1, 125/2, 125/3, i 125/5 z obrębem 5 o łącznym obszarze 484 m². Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą za numerami WA1P/00039269/2**

Dla obszaru położenia ww. nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi podstawowe.

Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży wynosi 307.254,00 zł (słownie: trzysta siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt cztery złotych).

1. Sędzia-Komisarz postanowieniem z dnia 02 sierpnia 2021 r. wydanym w trybie art. 320 prawa upadłościowego i naprawczego (puin), określił warunki sprzedaży nieruchomości oraz termin składania ofert **wg. zasad wskazanych w obwieszczeniu oraz Regulaminie, stanowiącym integralną część obwieszczenia.**
2. Sprzedaż określona niniejszym obwieszczeniem zostanie przeprowadzona w trybie przetargowo – aukcyjnym z uwzględnieniem treści art. 320 (puin).
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **30 725,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy siedemset dwadzieścia pięć złotych)**. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Spółdzielczego Banku Rzemiosła i Rolnictwa w Wołominie nr. 81 1930 1842 2001 8006 0000 0001 w terminie do 30.09.2021 r.
4. Oferty należy składać w gmachu Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych ul. Czerniakowska 100A, 00-454 Warszawa, sygn. Akt XVIII GUp 58/21 lub przesać na adres tegoż Sądu listem poleconym **w terminie do dnia 01 października 2021 r.**
5. **W dniu 07 października 2021 r.** w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych ul. Czerniakowska 100A, 00-454 Warszawa, o godz. 12.00, w sali nr 120, Syndyk w obecności i pod nadzorem Sędziego - Komisarza przeprowadzi przetarg na podstawie złożonych ofert i następnie ewentualnie aukcję. Posiedzenie Sądu wyznaczone celem dokonania tych czynności jest jawne przy zachowaniu zasad działania Sądu w stanie epidemii.
6. Informacje o sposobie i możliwości zapoznania się z zatwierdzonymi warunkami przetargu można uzyskać w aktach postępowania upadłościowego oraz w biurze Syndyka SK Banku – Wołomin, ul. Wąska 18, nr telefonu 22 763 87 45 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 10.00-16.00.

Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania procedur przetargowo – aukcyjnych lub ich unieważnienia w każdym czasie bez podania przyczyn.

SYNDYK
SPÓŁDZIELCZEGO BANKU
RZEMIOSŁA I ROLNICTWA W WOŁOMINIE
w upadłości likwidacyjnej

Andrzej J. Wrzesiński